

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



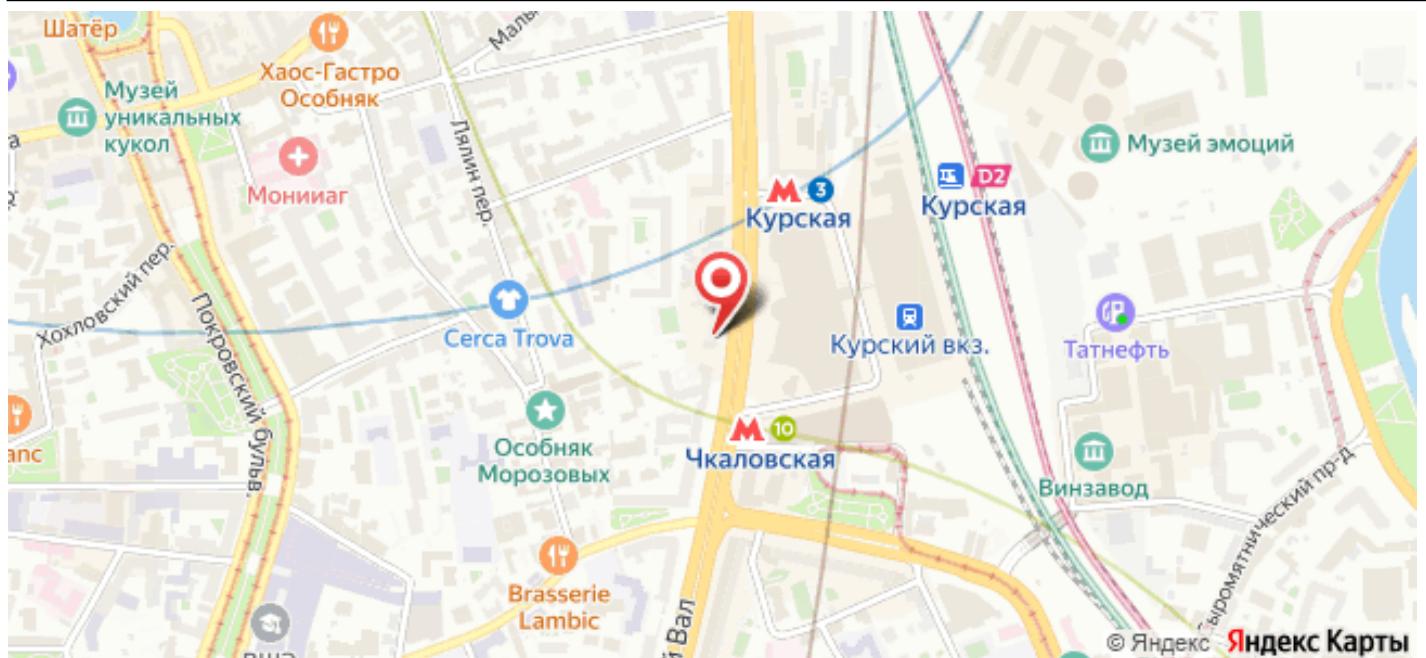
**ЛОТ № 218434**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 34С3А**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**370 000 рублей**

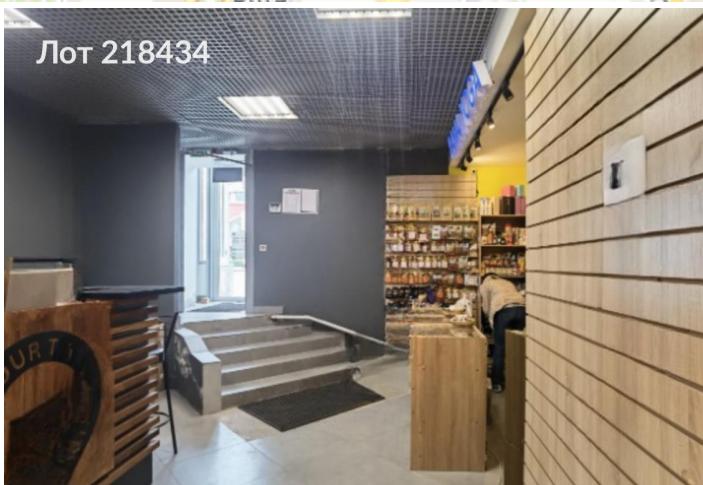
Аренда помещение свободного назначения. Подойдет под: торговое помещение, помещение свободного назначения. Высокий пешеходный трафик. Возможность размещения вывески. Близость метро. м. Курская, м. Чкаловская – 3 мин.

<b>Возможное назначение</b>	магазин, банк, салон красоты, ателье одежды, парикмахерская, продукты, ресторан, сервис, фотостудия, фрукты, цветы, коммерция, шоурум, другое, табак, спа салон, алкомаркет, белье, бижутерия, бутик, буфет, бытовая техника, интернет магазин, клиентский офис, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, оптика, пункт выдачи
-----------------------------	---

<b>Тип сделки</b>	<b>Аренда</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Жилой дом</b>
<b>Тип недвижимости</b>	<b>Коммерческая</b>	<b>Минимальный срок аренды</b>	<b>11</b>
<b>Подтип</b>	<b>ПСН</b>	<b>Вход</b>	<b>Отдельный с улицы</b>
<b>Метро</b>	<b>Чкаловская</b>	<b>Тип договора</b>	<b>Субаренда</b>
<b>Путь до метро</b>	<b>Пешком</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Жилое</b>
<b>Время до метро</b>	<b>1 мин.</b>	<b>Период оплаты</b>	<b>месяц</b>
<b>Этаж</b>	<b>1</b>	<b>Форма налогообложения</b>	<b>НДС включен</b>
<b>Этажей</b>	<b>6</b>	<b>Количество мокрых точек</b>	<b>1</b>
<b>Высота потолков</b>	<b>3.5 м.</b>	<b>Отопление</b>	<b>Центральное</b>
<b>Общая площадь</b>	<b>112 м<sup>2</sup></b>	<b>Вентиляция</b>	<b>Приточная</b>
<b>Предоплата</b>	<b>1 месяц</b>	<b>Кондиционирование</b>	<b>Центральное</b>
<b>Залог</b>	<b>100 %</b>	<b>Пожаротушение</b>	<b>Сигнализация</b>
<b>Срок аренды</b>	<b>длительный срок</b>	<b>Добавлено</b>	<b>2025-03-19 15:27:33</b>



Лот 218434



Лот 218434



Лот 218434

